

Nombre del Curso: **Elaboración de peritajes topográficos**  
Naturaleza: **Teórico-Práctico integrado**  
Horas Contacto: **3 x semana**

Docente: **Ing. Daniel Acuña Ortega**  
Modalidad: **Ciclo 7 semanas**  
Horas de trabajo independiente: **3**

## 1. Descripción:

En curso introducirá al estudiante en el ámbito de la aplicación de la Topografía en los procesos judiciales, el papel que, como perito, cumple dentro del sistema de administración de justicia costarricense. Se analizarán los componentes fundamentales del proceso de peritación.

## 2. Objetivos

### 2..1. General:

Brindar los conocimientos necesarios que le permitan al profesional elaborar un informe pericial catastral que cumpla con los estándares públicos o privados.

### 2..2. Específicos:

- a) Que el estudiante sea capaz de caracterizar el trabajo pericial de manera general y con relación a la topografía.
- b) Que el estudiante conozca los conceptos jurídicos básicos sobre los peritajes, el perito y su aplicación efectiva en el proceso judicial costarricense.
- c) Que el estudiante conozca los requerimientos de un programa de gestión de la calidad y su relación con la Topografía Forense.
- d) Que el estudiante conozca los requerimientos técnicos para el ejercicio de la Peritación.
- e) Que el estudiante sea capaz de determinar la diferencia entre un informe técnico y un informe pericial.
- f) Que el estudiante sea capaz de elaborar un informe técnico o uno pericial que cumpla con los estándares nacionales.

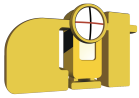
## 3. Temario

### 3..1. Fundamentos jurídicos del peritaje

- Los medios científicos como auxiliares del derecho.
- La prueba judicial.
- El experimento científico.
- La Prueba Pericial, El Informe Técnico Oficial y El Testimonio Técnico.
- El peritaje judicial.
- El perito.
- La ejecución de la prueba pericial.
- El peritaje Judicial y el código Procesal Penal Costarricense.
- El peritaje como perito externo del Poder Judicial

### 3..2. La calidad como ingrediente básico

- La calidad.



- El trabajo de aseguramiento de la calidad.
- Procedimientos de operación normados.
- Cadena de custodia.

### 3.3. Aspectos técnicos de los peritajes:

- Aspectos generales de las mediciones.
- Condiciones propias de la peritación en una oficina de topografía. *Detalle del estudio de mediciones de la Of. Ing. Forense*
- Las normas INTE-ISO/IEC 17025 y 17020 y el equipo de medición topográfico.

### 3.4. El informe pericial:

- Informes o peritajes?
- Plantillas de peritaje e informe.
- Presentación ante el tribunal

### 3.5. Ejemplo de casos:

- Análisis de información GPS
- Casos de narcotráfico, seguimientos, robos y otros.
- Casos de protección ambiental:
  - Protección de fuentes hidrológicas.
  - Protección de la Zona Marítimo terrestre.
- Casos relacionados con propiedades:
  - Traslapes.
  - Usurpación.
  - Doble escrituración.

### 3.6. Formalización de una oficina de peritación:

- Procedimientos.
- Equipos.
- Personal.
- El peritaje como perito externo del Poder Judicial.

### 3.7. Presentación gráfica de los trabajos

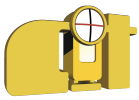
- Los planos.
- Representaciones 3D.
- Animaciones fotorrealistas.
- Laser Scanning y otras alternativas.

## 4. Metodología:

Las clases teóricas serán de tipo magistral con la presentación de casos reales para el análisis grupal, complementadas con los recursos audiovisuales y computacionales disponibles; prácticas de levantamiento y redacción de peritajes.

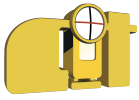
## 5. Evaluación:

- Tareas 60 %
- Examen 40 %



## 6. Cronograma:

Nº	Fecha	Tema general	Sub temas	Detalles y trabajos
1	14 de mayo	<b>Introducción general al curso Fundamentos jurídicos del peritaje</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Concepto y objetivos de la peritación en Topografía.</li> <li>• Diferentes tipos de peritajes.</li> <li>• Los medios científicos como auxiliares del derecho.</li> <li>• La Prueba Pericial, El Informe Técnico Oficial y El Testimonio Técnico.</li> <li>• El peritaje judicial.</li> <li>• El perito.</li> <li>• El peritaje Judicial y el código Procesal Penal Costarricense.</li> </ul>	<p>Tarea: Buscar en lo propio o con compañeros diferentes tipos de pericia.</p> <p>Solicitar a Gloria o don Carlos o Fredy del Régimen, Leonardo: el valor del peritaje en el proceso disciplinario.</p>
2	21 de mayo	<b>La calidad como ingrediente básico</b>  <b>Aspectos técnicos de los peritajes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La calidad.</li> <li>• El trabajo de aseguramiento de la calidad.</li> <li>• Procedimientos de operación normados.</li> <li>• Cadena de custodia.</li> <li>• Aspectos generales de las mediciones.</li> <li>• Condiciones propias de la peritación en una oficina de topografía. Detalle del estudio de mediciones de la Of. Ing. Forense</li> <li>• Las normas INTE-ISO/IEC 17025 y 17020 y el equipo de medición topográfico.</li> </ul>	<p>Tarea: Hacer una descripción metrológica del equipo de medición. Detallar los métodos de medición utilizados, estimando su precisión.</p> <p>Tarea: Elaborar un procedimiento de operación normado para el levantamiento de un lote para ser inscrito en Catastro.</p>
3	28 de mayo	<b>El informe pericial</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ¿Informes o peritajes? Plantillas de peritaje e informe.</li> <li>• Presentación ante el tribunal</li> </ul>	Tarea: Elaborar un machote de peritaje para su oficina.
4	4 de junio	<b>Ejemplo de casos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Análisis de información GPS</li> <li>• Casos de narcotráfico, seguimientos, robos y otros.</li> <li>• Casos de protección ambiental:</li> <li>• Protección de fuentes hidrológicas.</li> <li>• Protección de la Zona Marítimo terrestre.</li> <li>• Casos relacionados con propiedades:</li> <li>• Traslapes.</li> <li>• Usurpación.</li> <li>• Doble escrituración.</li> </ul>	
5	11 de junio	<b>Formalización de una oficina de peritación</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Procedimientos.</li> <li>• Equipos.</li> <li>• Personal.</li> <li>• Los planos.</li> <li>• Representaciones 3D.</li> <li>• Animaciones fotorrealistas.</li> <li>• Laser Scanning y otras alternativas.</li> <li>• El peritaje como perito externo del Poder Judicial.</li> </ul>	Presentación de Fernando Quintanilla
6	25 de junio	Examen	Exámen teórico	



## 7. BIBLIOGRAFIA

- Acuña Ortega Daniel / Alfaro Arias Marvin. Planimetría Forense. 1° Edición. Heredia C.R. EUNA, 2009. ISBN 978-9977-65-314-3.
- Acuña Ortega Daniel. La peritación topográfica en la Sección de Tránsito y Planimetría del Poder Judicial. Tesis. Universidad Nacional, Costa Rica, 2004.
- Davis, Raymond; Foote, Francis; Kelly, Joe. Tratado De Topografía, España: Ediciones Aguilar, 1976.
- Mikhail, Edward; Gracie, Gordon. Analysis And Adjustment Of Survey Measurements. Van Nostrand Reinhold Company, New York, 1981.
- Otero, Isabel Y Otros. Diccionario De Cartografía, Madrid: Ediciones De Las Ciencias Sociales, 1995.