

Ordenamiento Territorial y Gestión de Planes Reguladores.

Instructor: Ing. Gerald Villalobos Marín, M.Sc.

Semana	Tema	Descripción
1	APROXIMACIÓN CONCEPTUAL AL ORDENAMIENTO TERRITORIAL	Definición de "Territorio". Ordenamiento del Territorio vs Planificación Urbana. Plan de Ordenamiento Territorial vs Plan Regulador. Actores competentes para implementar planes de Ordenamiento del territorio. Herramientas para el Ordenamiento del Territorio.
2	MARCO LEGAL Y OBJETIVOS GENERALES DE LA PLANIFICACIÓN ESPACIAL.	Ley de Planificación Urbana, No.4240, Ley de Uso Manejo y Conservación de Suelos No.7779 y su Reglamento, Decreto No. 29375-MAG-MINAE-S-HACIENDA-MOPT, Metodología para el Ordenamiento Ambiental Territorial Decreto No. 32967-MINAE. Manual de Planes Reguladores como instrumento de Ordenamiento Territorial (INVU), Manual para la redacción de Planes Reguladores Costeros (ICT)
3	PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA Y ESTUDIOS BÁSICOS.	Artículo No.16 Ley de Planificación Urbana. Estudios SENARA Y SETENA. Planificación Estratégica para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial.
4	ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO PARTE 1	Integración de la variable ambiental a la planificación del uso del suelo: Índices de Fragilidad Ambiental, Análisis de Alcance Ambiental y; Reglamento de Desarrollo Sostenible
5	ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO PARTE 2	Localización de usos y actividades económicas: Reglamento de Zonificación (Ley de Planificación Urbana).
6	ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO PARTE 3	Renovación Urbana, Fraccionamiento y Urbanizaciones, Mapa Oficial y Reglamento de Construcciones (Ley de Planificación Urbana).
7	SESIÓN PRÁCTICA	Ejercicio de integración de Índices de Fragilidad Ambiental y Zonificación del Territorio con el uso del software Qgis.
8	PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LOS PROCESOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL	La participación ciudadana en el proceso de elaboración e implementación de las iniciativas de Ordenamiento del Territorio. Características y alcances de una Audiencia Pública dentro del marco de la Ley de Planificación Urbana. Organización y ejecución de la participación ciudadana.