



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA

**COLEGIO DE INGENIEROS TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA
JUNTA DIRECTIVA**

INFORME DEL PRESIDENTE

PERÍODO ABRIL-OCTUBRE 2021

Presidente: AA. Guillermo Durán Morales

San José, 23 de octubre de 2021



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA

El 27 de marzo del 2021 en la Asamblea General Ordinaria del Colegio de Ingenieros Topógrafos, fui elegido Presidente de la Junta Directiva del Colegio de Ingenieros Topógrafos de Costa Rica (CIT).

El fin primordial del grupo organizado que nos eligió, era la lucha contra el Reglamento de Fraccionamientos y Urbanizaciones publicado por la Junta Directiva del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) en el alcance N°224 de la Gaceta N°236 del 07 de setiembre del 2020 y que entró en vigor del 13 de setiembre del 2020. Lucha que no ha cesado desde el primer día de nuestro periodo y a pesar de los resultados adversos, continuaremos en la lucha.

En segundo término, tenemos como meta proponer mejoras al mapa catastral y a la inscripción de documentos en formato digital mediante la plataforma APT, haciendo más expedito el trámite, proporcionando un protocolo digital y un contrato real entre el profesional y el propietario registral, poseedor o representante legal. Así como continuar apoyando las capacitaciones y el establecimiento de vértices para la georreferenciación que se hará efectiva en marzo del 2022.

Son muchas las tareas, como mucho es el compromiso que tenemos para poder avanzar en las metas propuestas y que beneficien a todos los agremiados.



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA

Misión del CIT

“Brindar a la sociedad costarricense soluciones integrales para el ordenamiento y planificación territorial, que contribuyan con la seguridad jurídica y propicien el desarrollo de la infraestructura nacional, siendo un ente de consulta para el estado costarricense para la regulación, desarrollo integral y verificación de sus profesionales, impulsando el uso de nuevas tecnologías, bajo un enfoque de sostenibilidad económica, ambiental y social”.

Visión del CIT

“Para el 2022, llevar al profesional en Ingeniería Topográfica a niveles de excelencia en el ámbito profesional, económico y social”.

Nuestros Valores:

Ética y lealtad: Ejercer la profesión promoviendo una relación de respeto, lealtad y consideración con los colegas y los empleadores, el cumplimiento del ordenamiento jurídico y técnico.

Gobernanza: Guiar y controlar el ejercicio profesional de los miembros del colegio, conforme al ordenamiento jurídico y técnico, así como los criterios establecidos por la asamblea general.

Vanguardia y mejora profesional: Investigar, desarrollar, innovar, capacitar y aplicar las mejores prácticas profesionales en las diferentes especialidades de la Topografía a nivel global.

Rendición de cuentas: Informar y justificar las acciones y resultados, según los requerimientos de las partes interesadas.

I. CREACIÓN DE VALOR MISIONAL

1.1 Regulación del ejercicio profesional	Crear el marco técnico y jurídico de referencia necesario para el adecuado ejercicio profesional de los agremiados al CIT.
1.2 Desarrollo integral de los profesionales. Posicionamiento, cobertura y remuneración.	Velar por un adecuado posicionamiento de los profesionales del CIT tanto a nivel nacional como latinoamericano, procurando el desarrollo integral en aspectos técnicos, jurídicos, éticos, económicos y sociales.
1.3 Control del ejercicio profesional.	Asegurar el cumplimiento legal en el ejercicio de la ingeniería topográfica.



II. PROCESOS DE OPERACIÓN

Excelencia operativa en la prestación de los servicios.	Consolidar los programas de regulación del ejercicio profesional, desarrollo integral del profesional y control del ejercicio profesional.
Alineamiento estratégico de las comisiones.	Asegurar que las comisiones contribuyan con el logro de los objetivos estratégicos y tácticos del CIT.
Alineamiento estratégico de las asociaciones regionales.	Promover que las asociaciones regionales coadyuven con el logro de los objetivos estratégicos y tácticos del CIT.
Gestión efectiva de los aliados estratégicos	Consolidar la gestión de alianzas estratégicas nacionales e internacionales, para fortalecer el desarrollo integral de los profesionales del CIT.

III. PROCESOS DE SOPORTE

Proyección de nuevos ingresos.	Crear nuevas modalidades de generación de ingresos para el CIT.
Creación de un Sistema de Control Interno (SCI).	<ul style="list-style-type: none">• Proteger y conservar el patrimonio público contra cualquier pérdida, despilfarro, uso indebido, irregularidad o acto ilegal.• Exigir confiabilidad y oportunidad de la información.• Garantizar eficiencia y eficacia de las operaciones.• Cumplir con el ordenamiento jurídico y técnico.
Desarrollo del talento humano.	Disponer de Talento Humano idóneo para la ejecución efectiva de la operación del CIT.
Satisfacción laboral.	Brindar a los colaboradores del CIT, un ambiente de trabajo satisfactorio, incluyendo una adecuada carga de trabajo.
Progreso social.	Mejorar la satisfacción de las necesidades básicas de los colaboradores del CIT, brindando las herramientas que permitan consolidar una mejor calidad de vida, maximizando su potencial profesional y personal.
Vanguardia tecnológica	Contar con recursos tecnológicos de vanguardia, que faciliten la toma de decisiones estratégicas, tácticas y operativas, así como la prestación de los servicios del CIT.



IV. CREACIÓN DE VALOR ECONÓMICO SOSTENIDO

Crecimiento sostenido de los ingresos	Lograr un crecimiento sostenido de los ingresos de la organización.
Productividad	Salvaguardar el patrimonio del CIT.
Proyección de nuevos ingresos.	Crear nuevas modalidades de generación de ingresos para el CIT.

V. CREACIÓN DE VALOR DE SOSTENIBILIDAD

En armonía con el ambiente.	Promover que los proyectos a desarrollar por los ingenieros topógrafos del CIT, contemplen las regulaciones que establecen la legislación ambiental en Costa Rica.
-----------------------------	--

Desde abril a la fecha se han celebrado 16 sesiones de Junta Directiva.

El siguiente es el cuadro de asistencias a las sesiones de la Junta Directiva, correspondientes a dicho periodo.

DIRECTORES	PRESENTE	AUSENTE CON LICENCIA	AUSENTE SIN EXCUSA
AA. Guillermo Durán Morales	16	0	0
Ing. Patrick Barrientos Jiménez	5	4	7
Ing. Henry Soto Ocampo	16	0	0
Ing. Álvaro Fuentes García	16	0	0
Ing. Franklin Gustavo Padilla Monge	16	0	0
Ing. Isabel Salaberry Pena (renunció luego de la sesión N°. 14-2021-TE)	13	1	0
Ing. Sofía López Arroyo	11	3	2

En cuanto a la representación ante la Junta Directiva General del CFIA el detalle de asistencias es el siguiente:

	PRESENTE	AUSENTE CON LICENCIA	AUSENTE CON EXCUSA	AUSENTE SIN EXCUSA
Ing. Henry Soto Ocampo	21	0	0	0
Ing. Patrick Barrientos Jiménez	1	20	0	0



* Se le aprueba licencia especial al Ing. Patrick Barrientos para ausentarse durante 2 meses acuerdo N° 01 a sesión N°22-20/21-G.E. del 18 de mayo, 2021 hasta el 18 de julio de 2021.

El Ing. Patrick Barrientos solicita nueva licencia, pero en ese momento según Reglamento solo se permitía una sola vez solicitar licencia especial, hasta el 16 de setiembre que sale en La Gaceta publicado la Reforma al artículo 15 del Reglamento para Regular el Nombramiento y las Justificaciones de los Directores Suplentes, así como las Justificaciones y Licencias de los Directores Propietarios de la JDG, se le solicita al Ing. Barrientos que presente nuevamente la solicitud, pero no la envía.

SUPLENTE CIT abril - octubre 2021	ASISTENCIA
ING. ALVARO FUENTES GARCÍA	18
ING. FRANKLIN G. PADILLA MONGE	2

Se detallan las principales acciones llevadas a cabo:

<u>Acción</u>	<u>Dirigido a</u>
Audiencia con Ing. Freddy Bolaños Céspedes, Director de Ejercicio Profesional del CFIA, para inducción de las labores de tal Dirección.	Miembros de Junta Directiva CIT.
Audiencia con Licda. Maureen Alfaro González, Directora de Auditoría Interna del CFIA, para inducción de las labores de tal Dirección y procedimientos a seguir.	Miembros de Junta Directiva CIT.
Análisis e informe técnico de datum utilizado en Costa Rica para los procesos de georreferenciación, por parte de la Comisión especializada sobre el tema. Gestionándose una cita con las autoridades del Registro Inmobiliario para exponer sobre el tema. Pasando a ser esta comisión, permanente del CIT.	Miembros de Junta Directiva y autoridades Registro Inmobiliario.
Análisis y observaciones al Reglamento de Registro Precalificado y Prestación de Servicios de Peritos	Agremiados que se dedican a los avalúos.



Externos del BN, así como consulta sobre la metodología para el respaldo técnico de tal Reglamento.	
Consultas mediante encuestas a afiliados de los días y horarios de preferencia para la realización de programas de Facebook Live.	Agremiados.
Disposición de presentar un informe bimensual de un detalle de los gastos del CIT.	Miembros de Junta Directiva CIT.
Publicidad en el apartado de "Solo Afiliados" del sitio Web del CIT, de los acuerdos de cada sesión de Junta Directiva del CIT.	Agremiados.
Designación de los Directores Franklin Gustavo Padilla Monge y Guillermo Durán Morales, como representantes del CIT ante la Comisión Paritaria que analice la problemática del ejercicio profesional, desde el ejercicio ilegal de la profesión.	Junta Directiva General CFIA
Designación del Ing. Samuel Argueta Domínguez, como representante del CIT ante la Comisión Paritaria para la creación de un Protocolo de Ordenamiento de Especialidades del CFIA.	Junta Directiva General CFIA
Se aprobó el pago de horas profesionales adicionales, con el Lic. Fabián Volio Echeverría para atención de las gestiones legales contra el REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU.	Tema REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU
Se gestionó la solicitud de informes detallados de la representación del CIT ante la Junta Administrativa del Registro Nacional.	Representante propietaria del CIT ante la JARN, Ing. Adriana Ibarra Vargas.
Se conformó una Comisión Mixta con el Colegio de Abogados y Abogadas, Dirección Nacional de Notariado CIT y CFIA, para atención del tema del REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU.	Tema REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU
Designación de los Directores Guillermo Durán Morales y Álvaro Fuentes García, como representantes del CIT ante la Comisión Paritaria Especial para el Análisis del Acuerdo de Escazú.	Junta Directiva General CFIA
Se aprobó la divulgación constante del detalle de labores gestionadas ante el REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU de abril a la fecha.	Agremiados y público en general.
Se aprobó la realización de los Facebook Live del programa Opinión CIT los días lunes calendarizados, en un horario de 6:30 p.m. desarrollando temas variados	Agremiados.



relacionados con el acontecer profesional y el desarrollo de la profesión.	
Designación de los colegiados Silian Fonseca Cordero y Franklin Gustavo Padilla Monge, como representantes del CIT ante la Comisión Paritaria que se encargará del proceso de construcción de la Sede Regional del CFIA en el predio cedido por la Municipalidad de Pérez Zeledón.	Agremiados Zona Sur.
Suscripción de un Convenio de Cooperación con la Asociación Nicaragüense de Ingenieros y Arquitectos - ANIA -	CIT-CFIA
Se avaló el desarrollo de una propuesta a Junta Directiva del CIT por parte de los representantes del Colegio ante la Junta Administradora del Mutualidad CFIA, de un proyecto de adquisición de un seguro voluntario adicional por parte de los colegiados.	Representantes del CIT ante la Junta Administradora del Mutualidad CFIA.
Se aprobó la realización de un homenaje póstumo y el nombramiento de la Sala de Sesiones de Junta Directiva del CIT, como PT. Víctor Julio Salazar Chacón. Actividad realizada el 25 de agosto de 2021.	Junta Directiva, familiares, colegas y amigos.
Se gestionó el nombramiento por parte del CFIA, de un asesor especializado, miembro del CIT, para que analice los casos relacionados a profesionales en Topografía que lleguen al CAV-CFIA.	Dirección Ejercicio Profesional, CFIA.
Creación e integración por parte de los ingenieros Adriana Ibarra Vargas, Melissa Retana Sánchez y Alonso Vargas Sanabria.	Agremiadas.
Se aprobó la remisión de una solicitud al A y A, solicitando se aclare la justificación de que este ente no esté brindando los permisos de disponibilidad de agua, por no estar definidos los cuadrantes urbanos.	Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados.
Se realizó audiencia con la Licda. Maureen Alfaro González, Auditora Interna del CFIA, donde se detallaron los resultados obtenidos de la Auditoría Interna efectuada al CIT.	Junta Directiva del CIT.
Se aprobó encomendar a la Tesorería del CIT el seguimiento de las recomendaciones de los informes de la Auditoría Interna y la presentación de un informe de tal seguimiento.	Junta Directiva del CIT.
Se aprobó que el Lic. Fabián Volio Echeverría continúe con la calendarización de las acciones a tomar ante el Reglamento de Fraccionamientos y Urbanizaciones del	Lic. Fabián Volio Echeverría



INVU, de forma tal que tenga preparado el texto del Contencioso Administrativo para el 01 de noviembre de 2021 y el de la Acción de Inconstitucionalidad para el 08 de noviembre de 2021.	
---	--

El seguimiento ha sido constante en temas como:

- ✓ Reglamento para Fraccionamientos y Urbanizaciones.
- ✓ Propuesta modificación del Reglamento de Prestación de Servicios del A y A.
- ✓ Atención de disponibilidad de agua de casos ya consolidados.
- ✓ El Administrador de Proyectos de Topografía – APT.
- ✓ Protocolo Digital
- ✓ Seguimiento al Sistema SIRI, herramienta que nos permite ver también la imagen de las presentaciones en este sistema.
- ✓ Nuevo sitio Web del CIT.
- ✓ Proceso de Mejoramiento continuo de los servicios que prestamos en la oficina en el Registro Nacional, con capacitaciones presenciales en ese recinto.
- ✓ Defensa de los nichos laborales de nuestros agremiados en corporaciones municipales y otras instituciones públicas y privadas.
- ✓ Atención individualizada de agremiados en temas jurídicos, técnicos y tributarios.
- ✓ Capacitaciones virtuales y presenciales (con todas las medidas sanitarias que exige el Ministerio de Salud).
- ✓ Webinars virtuales
- ✓ Coordinación con municipalidades del país.
- ✓ Proyecto de construcción de sede en donación de lote de la Municipalidad de Pérez Zeledón al CFIA.

REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS Y URBANIZACIONES INVU

Se detallan las acciones del mes de abril de 2021 a la fecha con respecto a la atención del tema del RFU-INVU:

FECHA	ACTIVIDAD	DETALLE	UBICACIÓN
9/4/2021	Sesión 01-2021-TO	En Asuntos de los Directores se trata el tema y el Ing. Patrick Barrientos Jiménez se refiere a las acciones efectuadas a la fecha.	Casa CIT
9/4/2021	Sesión 01-2021-TO	Los integrantes nuevos de JD, exponen que el principal proyecto a ejecutar es lograr las modificaciones o congelamiento de la aplicación del RFU	Casa CIT



12/4/2021	Reunión con Ing. Olman Vargas Zeledón, DE-CFIA	Los Directores Guillermo Durán Morales y Henry Soto Ocampo se reúnen con el Director Ejecutivo CFIA, y le exponen los problemas dados con la aplicación del RFU y solicitando la colaboración del CFIA, en dicha lucha.	CFIA
13/4/2021	Reunión con miembros de la nueva JD-CIC	Los ingenieros Henry Soto Ocampo y Patrick Barrientos Jiménez, se reúnen con miembros de la nueva JD-Civiles, para exponer los problemas de la aplicación RFU y buscar el apoyo de este colegio, proceso que se le da continuidad, con el presidente de CIC (el día 25 de mayo 2021, el presidente CIC, expresa en sesión de JDG-CFIA, el apoyo al CIT, para realizar los cambios del reglamento)	CFIA
19/4/2021	Sesión 02-2021-TE	Se presenta en Informes de la Administración, los resultados de la encuesta de afectaciones del RFU.	Casa CIT
22/4/2021	Sesión de trabajo RFU-INVU	Exposición por parte del Lic. Fabián Volio de las acciones a realizar ante el RFU, ante JD-CIT, DE-CIT y DE-CFIA.	CCCIEMI
28/4/2021	Reunión calendarización	Reunión de elaboración calendario de acciones contra RFU, con la participación de don Fabián Volio, don Henry Soto, don Franklin Padilla y don Marco Zúñiga, donde se dispuso, realizar propuestas de mejora a los artículos.	Casa CIT
4/5/2021	Remisión primer borrador demanda	El Lic. Fabián Volio remite el documento del primer borrador para la demanda contra el RFU, para análisis y observaciones.	Casa CIT
5/5/2021	Sesión 04-2021-TO	Mediante acuerdo N°. 044-2021 se aprueba el pago de 17 horas profesionales al Lic. Fabián Volio para la redacción de la reforma al RFU y otras labores. En Asuntos de la Administración se presenta el cronograma de acciones ante el RFU-INVU preparado en reunión del 28 de abril de 2021. Se presenta en Informes de la Administración, el resumen solicitado de los resultados de la encuesta de afectaciones del RFU.	Casa CIT
10/5/2021	Remisión propuesta 1 modificación artículos	El Lic. Fabián Volio remite el documento de la primera propuesta de modificación a artículos para el análisis y observaciones.	Casa CIT
14/5/2021	Sesión de trabajo RFU-INVU	La Junta Directiva del CIT realiza el análisis de la propuesta de observaciones al RFU de FVE.	Casa CIT



17/5/2021	Remisión observaciones RFU	Se remitió al Lic. Fabián Volio el documento con las observaciones de la JD-CIT a la propuesta de modificación de artículos, para documento final.	Casa CIT
19/5/2021	Sesión 05-2021-TE	Mediante acuerdo N°. 055-2021 se nombran los representantes del CIT ante la Comisión mixta Colegio de Abogados y Abogadas y el CIT, atención tema RFU-INVU (Franklin Gustavo Padilla Monge, Guillermo Durán Morales y Marco Antonio Zúñiga Montero por parte del CIT y un representante CFIA (DE y Asesor Legal CFIA). Representantes Colegio Abogados y Abogadas: Sandra Arauz Chacón, Coordinadora, Sandra Alvarado Mondol (Mondol Zumbado), Leonardo Madrigal Moraga y Francisco Cruz Marchena). Mediante acuerdo N°. 060-2021 se instaure el Grupo de Enlace Político para las negociaciones con la Asamblea Legislativa y Federaciones de Municipalidades (integrado por los colegiados Guillermo Durán Morales, Franklin Gustavo Padilla Monge, Álvaro Fuentes García, Mainor Guadamuz Chavarría, Andrés Meza Calvo, Samuel Argueta Domínguez, como coordinador y Alexander Urtecho Santamaría, como subcoordinador)	Casa CIT
21/5/2021	Reunión con la Fedoma	Con la participación de miembros de la JD-CIT y los representantes de FEDOMA.	Sarchí
21/5/2021	Reunión con Ing. Olman Vargas Zeledón, DE-CFIA	El Ing. Henry Soto Ocampo en reunión con el Director Ejecutivo del CFIA, da continuidad a las acciones a tomar en procura del apoyo a las modificaciones necesarias para cambiar el RFU.	CFIA
28/5/2021	Reunión con Ing. Olman Vargas Zeledón, DE-CFIA	El Ing. Henry Soto Ocampo, en reunión con el Director Ejecutivo del CFIA, solicita la gestión de una audiencia con la Ministra de Vivienda, Ing. Irene Campos Gómez, para presentar la versión final de los cambios propuestos al RFU.	CFIA
1/6/2021	Gestión de audiencia con la señora Ministra de Vivienda	La señora Ministra acepta el encuentro gestionado y designa una funcionaria de su despacho para coordinar dicho evento.	MIVAH



3/6/2021	Sesión 06-2021-TO	Mediante acuerdo N°. 070-2021 y en referencia al cuadro de acciones realizadas desde el mes de abril a la fecha, por la Junta Directiva del CIT, con respecto a las afectaciones del Reglamento de Fraccionamiento y Urbanizaciones del INVU, se dispone: la publicidad respectiva de tales acciones a través de los medios informativos del CIT, de manera constante, para conocimiento de los colegiados del CIT.	Casa CIT
3/6/2021	Sesión 06-2021-TO	Mediante acuerdo N°. 081-2021 se dispuso, aprobar la presentación del documento de propuesta de modificación al Reglamento de Fraccionamientos y Urbanizaciones del INVU, a la señora Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos -MIVAH-, Ing. Irene Campos Gómez, en audiencia que se tendrá con tal jerarca, a efectos de tratar el tema del citado Reglamento.	Casa CIT
8/6/2021	Remisión propuesta 3 modificación artículos	El Lic. Fabián Volio remite el documento de la propuesta de modificación a artículos de acuerdo con las observaciones de JD.	Casa CIT
10/6/2021	Cuadro comparativo de modificaciones al RFU	A instancia de los señores Directores, se prepara documento comparativo de los artículos actuales, la propuesta de modificación y las observaciones pertinentes.	Casa CIT
11/6/2021	Reunión con Lic. Fabián Volio Echeverría	Se efectúa reunión para verificación y ajuste de cuadro comparativo de las modificaciones al RFU, para ser presentado a JD-CIT para análisis final y aprobación.	Casa CIT
14/6/2021	Reunión con Lic. Fabián Volio Echeverría	Continuación de la reunión para verificación y ajuste de cuadro comparativo de las modificaciones al RFU, para ser presentado a JD-CIT para análisis final y aprobación.	Teams
14/6/2021	Remisión a JD-CIT de la propuesta modificaciones artículos RFU	Se envía a los señores Directores el documento con el detalle de los artículos a modificar, para su análisis.	Casa CIT
16/6/2021	Sesión de trabajo revisión final propuesta modificación artículos RFU.	Se efectúa reunión para revisión final de la propuesta de modificaciones al RFU para aprobación en próxima sesión de JD-CIT.	Teams
17/6/2021	Aprobación documento propuesta de	Mediante el acuerdo N°. 086-2021, de sesión 07-2021-TE, se aprueba la propuesta de modificación artículos RFU.	Teams



	modificación de artículos del RFU.		
18/6/2021	Audiencia con Colegio de Ingenieros Civiles	Se expuso ante la Junta Directiva CIC, por parte de los Directores Guillermo Durán Morales, Franklin Gustavo Padilla Monge y el Lic. Fabián Volio Echeverría, las afectaciones del RFU-INVU.	Zoom
18/6/2021	Solicitud audiencias restantes colegios miembros CFIA	Mediante oficios 0525-2021-CIT, 0527-2021-CIT y 0528-2021-CIT, se solicitó audiencias a las Juntas Directivas del CIEMI, CITEC y CACR, para exponer las implicaciones y afectaciones del RFU-INVU.	Gestión documental
22/6/2021	Sesión de JDG-CFIA	El Ing. Henry Soto Ocampo inicia presentación de implicaciones y afectaciones ante la JDG-CFIA.	Virtual
23/6/2021	Reunión representantes de CIT, CFIA, INVU y MIVAH.	Se realiza reunión con la participación de la Ing. Irene Campos Gómez (Ministra MIVAH), Dr. Érick Solano Coto (Presidente Ejecutivo INVU), Licenciadas Graciela Cavadas, María Paz Jiménez y Daniela Sáenz, Hellen Porras, Lic. Víctor Polinaris, Arq. Jorge Mora, Arq. Erick Calderón, Ing. Olman Vargas, AA. Guillermo Durán Morales, Ing. Henry Soto Ocampo, Ing. Marco Antonio Zúñiga Montero y el Lic. Fabián Volio Echeverría, para presentar alternativas de ajuste de artículos del RFU-INVU.	Virtual
23/6/2021	Envío de propuesta de mejora en la redacción de artículos del RFU	Se envía a los colegios miembros del CFIA para análisis, el documento de propuesta de mejora en redacción de artículos RFU.	Gestión documental
1/7/2021	Aprobación de acciones de modificación de artículos	Mediante el acuerdo N°. 098-2021, de sesión 08-2021-TO, se aprueba en todos los extremos la propuesta de modificaciones para la mejora en la redacción del RFU, presentadas a la señora Ministra del MIVAH y a las autoridades del INVU.	Casa CIT
5/7/2021	Reunión con representantes de Junta Directiva CIEMI	Se realizó reunión con el Presidente y la Directora Ejecutiva del CIEMI, donde se detallaron las implicaciones del RFU. En la cual participaron los señores Guillermo Durán Morales, Alvaro Fuentes García, Sofía López Arroyo y Marco Antonio Zúñiga Montero, así como el Lic. Fabián Volio Echeverría, de manera virtual.	CCCIEMI



7/7/2021	Audiencia con Colegio de Arquitectos	Se expuso ante la Junta Directiva CACR, por parte de los Directores Franklin Gustavo Padilla Monge y Henry Soto Ocampo, y del Director Ejecutivo, Marco Antonio Zúñiga Montero, las afectaciones del RFU-INVU.	Zoom
9/7/2021	Comunicación de representantes CFIA ante Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas	Se recibe oficio JDG-0862-20/21, donde se comunica acuerdo de designación de representantes CFIA (Administración y Asesoría Legal) ante la Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas, para atención en conjunto de tema RFU.	Gestión documental
12/7/2021	Comunicación representantes CIT y CFIA ante Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas	Mediante el oficio 0594-2021-CIT se comunica a la Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas, para atención en conjunto de tema RFU, las representaciones CIT y CFIA, para la programación de la primera reunión.	Correo electrónico
12/7/2021	Reunión-café tema RFU	Se realiza reunión con el Lic. Fabián Volio Echeverría, con la participación de los señores Directores Guillermo Durán Morales, Henry Soto Ocampo, Sofía López Arroyo y Franklin Gustavo Padilla Monge, así como del Ing. Marco Antonio Zúñiga Montero, DE, para análisis de acciones ante reacción de INVU a propuesta de mejora de artículos remitida por el CIT.	Casa CIT
19/7/2021	Recordatorio a Defensoría de los Habitantes	Mediante oficio N°. 0615-2021 se efectúa recordatorio de solicitud de audiencia con Defensora de los Habitantes, sobre el tema RFU (oficio 1260-2019-CIT).	Correo electrónico
19/7/2021	Respuesta Defensoría	Mediante correo la Defensoría de los Habitantes respondió a la solicitud, ofreciendo disculpas por no haber atendido el tema en su momento, por lo que se programará una reunión.	Correo electrónico
30/7/2021	Recordatorio Comisión Mixta	Se efectúa recordatorio a la Licda. Sandra Arauz, para la realización de la reunión de la Comisión Mixta del Colegio de Abogados y Abogadas con el CIT y CFIA. No se obtiene respuesta.	Correo electrónico
3/8/2021	Oficio de respuesta del CIEMI	Con oficio CIEMI-629-2021, el CIEMI comunicó el acuerdo de su Junta Directiva de no observaciones.	Gestión documental



4/8/2021	Recordatorio Comisión Mixta -2-	Se efectúa un nuevo recordatorio a la Licda. Sandra Arauz, para la realización de la reunión de la Comisión Mixta del Colegio de Abogados y Abogadas con el CIT y CFIA. La Licda. Arauz ofrece las disculpas del caso y se procederá a programar la reunión para la siguiente semana.	Correo electrónico
5/8/2021	Reunión con Defensoría de los Habitantes	Se efectúa reunión con la Defensoría de los Habitantes, vía plataforma Zoom, donde participan por parte del CIT los ingenieros Henry Soto Ocampo, Álvaro Fuentes García, Franklin Padilla Monge y Marco Antonio Zúñiga Montero.	Zoom
11/8/2021	Reunión Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas	Se coordinó la realización de la reunión virtual de la Comisión Mixta con el Colegio de Abogados y Abogadas, CIT y CFIA, para el miércoles 11 de agosto a las 6 p.m.	Teams
13/8/2021	Oficio de apoyo por parte de CIC	Con oficio CIC-895-2021, el Colegio de Ingenieros Civiles comunicó el acuerdo de su Junta Directiva de apoyo a gestiones del CIT.	Gestión documental
19/8/2021	Reunión con el MIVAH, INVU, CIT y CFIA	Se realizó la reunión con el MIVAH, INVU y CFIA a las 2 p.m.	Teams
19/8/2021	Reunión Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas	Se realizó la II reunión virtual de la Comisión Mixta con el Colegio de Abogados y Abogadas, CIT y CFIA, para el jueves 19 de agosto a las 6 p.m.	Teams
23/8/2021	Audiencia con el CITEC	Se recibió el oficio CITEC No. 835-20/21 otorgando audiencia con su Junta Directiva para el jueves 26 de agosto a las 6:15 p.m.	Zoom
23/8/2021	Respuesta del INVU a gestiones CIT	Se recibió el oficio N°. MIVAH-DMVAH-0436-2021 con la respuesta del INVU a solicitud del CIT para mejoras en la redacción de algunos artículos	Correo electrónico
26/8/2021	Reunión con Ministra MIVAH	Se efectúa reunión con la participación de la señora Ministra del MIVAH y los ingenieros Henry Soto Ocampo y Marco Antonio Zúñiga Montero.	MIVAH
26/8/2021	Audiencia JD-CITEC	Audiencia con la Junta Directiva del CITEC a las 6:15 p.m. de manera virtual.	Teams
9/9/2021	Acuerdo de apoyo del CFIA	Mediante oficio N°. JDG-1199-20/21 se comunica el acuerdo de la JDG-CFIA de apoyo al CIT para la remisión al MIVAH de casos concretos referentes al RFU.	Gestión documental



15/9/2021	Remisión oficio a MIVAH	Se remite el oficio 0748-2021-CIT mediante el cual se remiten casos concretos de afectaciones por el RFU-INVU, A y A e INTA.	Correo electrónico
16/9/2021	Reunión tema RFU	Se efectuó reunión con la participación del Lic. Fabián Volio Echeverría y los ingenieros Álvaro Fuentes García, Franklin Padilla Monge, Henry Soto Ocampo y Marco Antonio Zúñiga Montero.	Teams
16/9/2021	Reunión Comisión Mixta con Colegio de Abogados y Abogadas	Se realizó la III reunión virtual de la Comisión Mixta con el Colegio de Abogados y Abogadas, CIT y CFIA, el jueves 16 de setiembre a las 6 p.m. Uniéndose el Lic. Luis Mariano Jiménez de la Dirección Nacional de Notariado.	Teams
17/9/2021	Reunión Municipalidad de Acosta	Reunión con personeros de la Municipalidad de Acosta	Acosta
20/9/2021	Programa Opinión CIT	En el programa Opinión CIT vía Facebook Live el tema fue afectaciones del RFU-INVU	Facebook
24/9/2021	Remisión oficio a MIVAH	Se remite el oficio 0776-2021-CIT mediante el cual se amplía la remisión de casos concretos de afectaciones por el RFU-INVU, A y A e INTA.	Correo electrónico
28/9/2021	Envío de oficio por parte del MIVAH	Por medio del oficio MIVAH-DMVAH-0505-2021, se responde a oficios 0748-2021-CIT y 0776-2021-CIT mediante los cuales se remitieron casos concretos de afectaciones por el RFU-INVU, A y A e INTA, indicando que los mismos se encuentran en estudio.	Correo electrónico
28/9/2021	Remisión oficio a MIVAH	Mediante el oficio 0783-2021-CIT se remite réplica al MIVAH de lo dispuesto en oficio MIVAH-DMVAH-0436-2021.	Correo electrónico
29/9/2021	Aprobación continuación acciones contra el RFU	Mediante acuerdo N°. 175-2021 de sesión 15-2021-Se te dispuso que el asesor legal continúe con el análisis de las acciones y propuestas.	Teams
29/9/2021	Aprobación propuesta gestión de medios	Mediante acuerdo N°. 175-2021 de sesión 15-2021 se te dispuso que la Administración del CIT prepare una propuesta de gestión de medios para divulgar el tema del RFU-INVU	Teams
30/9/2021	Reunión Comisión Paritaria CFIA sobre el RFU	Se realiza la primera reunión de la Comisión Paritaria del CFIA, sobre el análisis a nivel del CFIA, del RFU-INVU.	Teams

AUDITORÍA INTERNA EFECTUADA AL CIT



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA

Al respecto se realizó audiencia con la Licda. Maureen Alfaro González, Auditora Interna del CFIA, donde se detallaron los resultados obtenidos de la Auditoría Interna efectuada al CIT.

En referencia a los resultados obtenidos se aprobó encomendar al Tesorero del CIT el seguimiento de las recomendaciones de los informes de la Auditoría Interna y la presentación de un informe periódico de tal seguimiento.

De igual manera se dispuso lo pertinente para la implementación de las medidas correctivas manifestadas por la Auditoría del CIT.

Se analizaron y aprobaron los calendarios de cumplimiento de recomendaciones de los informes de auditoría, preparados por la Administración del CIT.

COMISIONES PARITARIAS CFIA

El Colegio de Ingenieros Topógrafos cuenta con la siguiente representación en las Comisiones Paritarias del CFIA:

	Comisión	Persona	Cargo
1	Comisión Paritaria análisis proyecto Tren rápido de pasajeros	Pendiente nombramiento Ing. Álvaro Fuentes García	Titular Suplente
2	Comisión Paritaria especial que, en el plazo de un mes, genere una propuesta para ser utilizada por INTECO	Ing. Robert Laurent Sanabria	Titular
3	Comisión permanente paritaria de Género	Ing. Adriana Ibarra Vargas Ing. Evelyn Contreras Hernández	Titular Suplente
4	Comisión paritaria que analice la Estrategia para el abordaje integral del comportamiento suicida 2016-2021	Ing. Susana Arauz Rodríguez	Titular
5	Comisión permanente paritaria Pensar en Costa Rica 2025	Ing. Marco Zúñiga Montero Ing. Steven Oreamuno Herra	Titular Suplente
6	Comisión CFIA Jóvenes y Estudiantes	Ing. Diego Sánchez Barrantes Ing. Sofía López Arroyo	Suplente Titular
7	Comisión permanente paritaria de Construcción Sostenible	Ing. Karen Ruiz Flores Ing. Susana Arauz Rodríguez	Suplente Titular
8	Comisión permanente de seguridad de vida y protección contra incendios	Top. Esteban Peraza Brenes Ing. Daniel Acuña Ortega	Suplente Titular
9	Comisión paritaria permanente Código de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias en edificaciones	Pendiente nombramiento Ing. Guillermo Núñez Quesada	Titular Suplente



10	Comisión paritaria para la creación de un Código Hidrológico	Ing. Marcos González Varela	Titular
11	Comisión paritaria Cultural y Deportiva	Ing. Diana Orozco Campos Ing. Miguel Ángel Molina Cruz	Suplente Titular
12	Comisión paritaria permanente de la Guía de gestión integrada de proyectos de Diseño y Construcción	Ing. Mailyn Rivera Chacón Ing. Tatiana Oviedo Sánchez	Titular Suplente
13	Comisión paritaria para la redacción de una propuesta de normativa específica, para la Instalación de ductos para Telecomunicaciones en Obras Viales	Ing. Mario Gamboa Montero	Titular
14	Comisión permanente de reglamentación sobre el ejercicio profesional	Pendiente nombramiento	Titular
		Pendiente nombramiento	Suplente
15	Comisión paritaria encargada de la organización de la Asamblea General Intermedia de la Federación Mundial de Organizaciones de Ingenieros (FMOI) a realizarse en el 2022 en Costa Rica	Ing. Marco Zúñiga Montero	Titular
		Ing. Steven Oreamuno Herra	Suplente
16	Comisión paritaria que colabore en el proceso que lleva la administración, de apoyar a las instituciones del estado, en la atención de emergencias	Esteban Peraza Brenes	Titular
		Steven Oreamuno Herra	Suplente
17	Comisión paritaria que analice las propuestas de cambio en la Legislación del CFIA, presentadas por CIC, CACR, y CIEMI	En proceso de finalización por parte de JDG-CFIA (falta el acuerdo de cierre)	
18	Comisión paritaria que analice la metodología BIM (Building Information Modeling)	Ing. Jeremy Ramírez Hernández	Titular
		Ing. Luis Gerardo Mejías Loría	Titular
19	Comisión paritaria que brinde apoyo a la administración en los procesos con las distintas instituciones gubernamentales y autónomas en los proyectos interinstitucionales vinculados al CFIA	Ing. Patrick Barrientos Jiménez	Titular
		Ing. Álvaro Fuentes García	Suplente
20	Comisión paritaria para elaborar una guía de asesoramiento para incentivos financieros	Pendiente nombramiento	Titular
		Pendiente nombramiento	Suplente
21	Comisión paritaria Aeroespacial	Ing. Adriana Ibarra Vargas	Titular
		Ing. Susana Arauz Rodríguez	Suplente
22	Comisión paritaria encargada de analizar las necesidades de los profesionales	En proceso de finalización por parte de JDG-CFIA (falta el acuerdo de cierre)	



	usuarios de los servicios que ofrece el CFIA en Sedes Regionales		
23	Comisión Paritaria encargada de elaborar el reglamento de valuación CFIA (SOLICITUD ICOVAL)	Ing. Patrick Barrientos Jiménez TA. Juan Carlos Rojas Víquez	Titular suplente
24	Comisión paritaria para la creación de un código de riego	Ing. Sofía López Arroyo Ing. Marco Antonio Zúñiga Montero	Titular Suplente
25	Comisión Paritaria que analice invitación para impulsar proyecto de ley que prohíba la exploración y explotación de hidrocarburos (petróleo, gas natural y otros) en Costa Rica	Ing. Álvaro Fuentes García	Titular
26	Comisión para que analice la propuesta del Reglamento para el Registro Profesional de Obras Mecánicas	Pendiente nombramiento Pendiente nombramiento	Titular Suplente
27	Comisión Paritaria para la Creación de un Protocolo de Ordenamiento de Especialidades del CFIA	Ing. Samuel Argueta Domínguez	Titular
28	Comisión Paritaria que analice la problemática del ejercicio profesional, desde el punto de vista del ejercicio ilegal de la profesión	Se dejó sin efecto y se cambió el nombre (ver Comisión # 31) según oficio JDG-0673-20/21	
29	Comisión Paritaria Ejercicio Profesional de la Ingeniería y de la Arquitectura Sector Público	Ing. Álvaro Fuentes García Ing. Isabel Salaberry Pena	Titular Suplente
30	Comisión Especial para el Análisis del Acuerdo de Escazú	AA. Guillermo Durán Morales Ing. Álvaro Fuentes García	Titular Suplente
31	Comisión Paritaria que Analice la Problemática del Ejercicio Ilegal de los Profesionales para Servicios no Constructivos	Ing. Franklin Gustavo Padilla Monge AA. Guillermo Durán Morales	Titular Suplente
32	Comisión Paritaria para la Creación de un Protocolo de Ordenamiento de Especialidades del CFIA	Ing. Samuel Argueta Domínguez	Titular
33	Comisión Paritaria para la edificación de sede regional del CFIA en predios municipales ofrecidos en concesión por la Municipalidad de Pérez Zeledón	Top. Silian Fonseca Cordero Ing. Franklin Gustavo Padilla Monge	Titular Suplente
34	Comité de Comunicación en temas de Crisis	Ing. Henry Soto Ocampo Ing. Álvaro Fuentes García	Titular Suplente



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA

Las acciones que estamos desarrollando han sido muy complejas y han demandado mucho tiempo, hecho que no desconocía y que he tratado de cumplir en su máxima expresión.

La lucha en procura de buscar el logro de los objetivos en el tema del Reglamento de Fraccionamientos y Urbanizaciones ha sido continua y no hemos descansado para poder alcanzar el objetivo; no es sencillo, pero no nos vamos a cansar en lo propuesto.

Las labores que involucran el mejoramiento de las condiciones de nuestros agremiados son muchas y muy distintas, atendemos casos de temas como avalúos, levantamientos GNSS, Sistemas de Información Geográfica, Catastro, Topografía, en fin, de todas las áreas de nuestro accionar profesional, no hemos dejado de lado una sola acción que debamos llevar en cumplir con nuestros objetivos.

Los fines de semana los hemos dedicado a atender a colegiados.

No quiero extenderme, porque la labor de un colegio debe de ser en función de la labor que se desarrolla y de esa labor y metas que alcancemos, los estaremos informando en cada momento preciso.

Muchas gracias.

EL CIT... SOMOS TODOS

AA. Guillermo Durán Morales
Presidente Junta Directiva
COLEGIO DE INGENIEROS TOPÓGRAFOS DE COSTA RICA